

CONSELSA
Consorzio Interprovinciale di depurazione delle acque del bacino del Fiume Elsa
In Liquidazione

Decisione n. 241 del 10 novembre 2008

Oggetto: D.LGS 18 AGOSTO 2000 N°. 267 ART. 31. LIQUIDAZIONE CONSORZIO INTERPROVINCIALE DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE DEL BACINO DEL FIUME ELSA, IN LIQUIDAZIONE. APPROVAZIONE DEI CRITERI GENERALI PER LA LIQUIDAZIONE – PER LA DEVOLUZIONE DEGLI IMPIANTI – PER LA RIPARTIZIONE DELL'ATTIVO.

— o —
Il commissario liquidatore

Premesso:

- che ai sensi e per gli effetti dell'allora vigente art. 156 del T.U.L.C.P., approvato con R.D. 3 marzo 1934 n°. 383, con deliberazione del Consiglio Regionale della Toscana n°. 4 del 13 gennaio 1975, esecutiva ai sensi di legge, venne costituito il consorzio di cui all'oggetto, successivamente denominato Conselsa, tra le provincie di Firenze, Pisa e Siena e sedici Comuni appartenenti alle stesse Provincie, e, successivamente, ampliato ad altri quattro Comuni del Medio Val d'Arno, portando all'attuale composizione di ventitré enti consorziati, tra le Provincie di Firenze, Pisa e Siena e numero venti Comuni della Val d'Elsa e del Medio Val d'Arno, ed esattamente:
- assieme alla Provincia di Firenze anche numero dodici comuni di quest'ultima:
Barberino Val d'Elsa, Capraia e Limite, Castelfiorentino, Cerreto Guidi, Certaldo, Empoli, Gambassi Terme, Montaione, Montelupo Fiorentino, Montespertoli, Tavarnelle Val di Pesa e Vinci;
- assieme alla Provincia di Pisa anche un comune: San Miniato;
- assieme alla Provincia di Siena anche numero sette comuni di questa:
Casole d'Elsa; Castellina in Chianti; Colle Val d'Elsa, Monteriggioni, Poggibonsi, San Gimignano e Sovicille;
- che a causa delle disposizioni legislative in materia di contenimento degli organici del personale il Conselsa, non potendo assumere il personale necessario, già dal 1 ottobre 1992 affidò la gestione dei propri servizi di depurazione, attivati presso gli impianti di depurazione, all'allora PubliSer di Empoli, azienda pubblica, operante nell'area del Conselsa, i cui Concorsorziati, per la maggior parte, erano anche i soci del Conselsa;
- che gli enti partecipati con le deliberazioni sotto riportate disposero lo scioglimento del suddetto organismo:

Ente (Comune/Provincia)	Delibera n°.	Data
Provincia di Firenze	82	10 aprile 1995
Provincia di Pisa	431	19 dicembre 1994
Provincia di Siena	14	30 aprile 1995
Comune di Barberino Val d'Elsa	34	13 marzo 1995
Comune di Capraia e Limite	53	22 dicembre 1994
Comune di Casole d'Elsa	69	29 dicembre 1994
Comune di Castelfiorentino	14	03 febbraio 1995
Comune di Castellina in Chianti	95	30 dicembre 1994
Comune di Cerreto Guidi	1	09 gennaio 1995
Comune di Certaldo	140	30 dicembre 1994
Comune di Colle Val d'Elsa	30	02 marzo 1995
Comune di Empoli	157	28 dicembre 1994
Comune di Gambassi Terme	101	30 dicembre 1994
Comune di Montaione	127	29 dicembre 1994
Comune di Montelupo Fiorentino	95	29 dicembre 1994
Comune di Monteriggioni	18	09 marzo 1995
Comune di Montespertoli	181	28 dicembre 1994
Comune di Poggibonsi	5	03 febbraio 1995

- b. il completamento delle opere relative ai lavori pubblici, in corso o da iniziare alla data di cessazione del Consorzio di cui trattasi ed assegnati al Comune di Empoli unitamente alla titolarità dei rapporti finanziari con la Cassa DD.PP. (punti 2 e 4 della deliberazione assembleare sopra citata), restano disciplinati dalla convenzione approvata dai singoli enti partecipanti al Consorzio Conselsa in sede di deliberazione di scioglimento, nel seguente quadro di insieme:

APPALTI PASSATI A PUBLISERVIZI

a) Lavori finanziati ma con gara di appalto da espletare.

- 1) Lavori straordinari per la realizzazione delle sezioni di nitrificazione e denitrificazione nelle vasche esistenti (nitrodenitrif), presso l'impianto di Castelfiorentino.

Lavori a base d'asta £. 65.586.600 = Euro 33.872,65 (totale £. 85.000.000 = Euro 43.898,84)

- 2) Progetto della sezione di disidratazione meccanica dei fanghi prodotti dall'impianto di depurazione biologica di Castelfiorentino (disidratazione meccanica).

Lavori a base d'asta £. 329.000.000 = Euro 169.914,32 (totale finanziamento £. 400 milioni = Euro 206.582,76).

- 3) II° stralcio interventi migliorativi Zona 3. Lavori di adeguamento, completamento, ripristino e manutenzione straordinaria delle infrastrutture fognarie di adduzione all'impianto consortile di Empoli;

Lavori a base d'asta £. 275.000.000 = Euro 142.025,65 (Totale finanziamento £. 340 milioni = Euro 175.595,35). Direzione dei lavori dott. Ing. Gianluca Barducci.

- 4) Collettore fognario e stazione di sollevamento nel Comune di Montelupo Fiorentino (stralcio ex ICAB).

Lavori a base d'asta £. 390.000.000 = Euro 201.418,19 (totale finanziamento Lire 519.500.000 = Euro 268.299,36).

b) Lavori finanziati ma con gara di appalto espletata ma con contratto da stipulare e/o da perfezionare.

- 1) costruzione del collettore fognario principale dalla statale n. 67 alla frazione di Cortenuova, tratto 23-24 interventi zona 3 – II° stralcio. Lavori a base d'asta £. 650.000.000 = Euro 335.696,98 (totale finanziamento £. 830.000.000 = Euro 428.659,23). Direzione dei lavori dott.arch. Andrea Ancillotti.

- 2) Copertura impianti di pretrattamento Zona 3.

Lavori a base d'asta £. 187.000.000 = Euro 96.577,44.

c) Lavori attivati ma non completamente realizzati.

- 1) lavori di costruzione del collettore fognario tratto 7-8-23 Zona 3 – II° lotto.

Lavori a base d'asta £. 292.500.000 = Euro 151.063,64 (totale finanziamento £. 432.212.409). Direzione dei lavori : dott. ing. Gianluca Barducci.

- 2) Lavori di completamento dei collettori fognari, tratti 8-9 ecc. con attraversamento fiume Arno – Zona 3.

Lavori a base d'asta £. 711.750.000 = Euro 367.588,20 (Totale finanziamento £. 1.042.000.000 = Euro 538.148,09). Direzione dei lavori dott. ing. Franco Solveti.

d) Lavori già contrattualizzati e in procinto di essere attivati.

- 1) Lavori di realizzazione delle stazioni di pompaggio a servizio dei collettori fognari intercomunali – II stralcio funzionale - Zona 2 (Meregalli).

Lavori a base d'asta £. 220.485.000 = Euro 113.871,00 (totale finanziamento £. 300.000.000 = Euro 154.937,07) . Direzione dei lavori : dott. Ing. Gianluca Barducci.

- 2) Lavori di realizzazione delle stazioni di pompaggio a servizio dei collettori fognari intercomunali – II stralcio funzionale - Zona 3 (Ditta SPESS).

inoltre, è stata ultimata la realizzazione, con il contributo della Regione, con quota parte di fondi propri ed in collaborazione con l'Azienda Publiser, per pari quota parte, un impianto di trattamento dei rifiuti vegetali, denominato 'Digestore Verde'.

- che appare opportuno, in linea con l'art. 33 dello Statuto Consortile e con la deliberazione Consortile 3736/CD del 1 febbraio 1993, scomporre l'attività del cessato Consorzio in liquidazione in cinque comparti (universalità giuridiche), in ciascuno dei quali accorpate tutti i rapporti reali, obbligatori, come meglio sarà detto ed illustrato nel prosieguo, facenti capo o aventi causa dall'esercizio della potestà amministrativa, individuante appunto il determinato comparto come di seguito riportato.

Comparto numero uno:

- impianto di depurazione di Poggibonsi e relativi collettori di adduzione ed opere connesse;

Comparto numero due:

- - impianto di depurazione di Castelfiorentino e relativi collettori di adduzione ed opere connesse;

Comparto numero tre:

- impianto di depurazione di Empoli e relativi collettori di adduzione ed opere connesse;

Comparto numero quattro:

- impianto di depurazione di Monteriggioni – Loc. Castellina Scalo e relativi collettori di adduzione ed opere connesse;

Comparto numero cinque:

- - impianto di depurazione di Colle Val d'Elsa e relativi collettori di adduzione ed opere connesse.
- che alle predette universalità giuridiche fanno riferimento i seguenti Enti già partecipi del Consorzio Conselsa con le percentuali sotto indicate:

Comparto numero uno (Poggibonsi)

Ente (Comune / Provincia)	Percentuale
- Provincia di Siena	9,4795 %
- Comune di Barberino Val d'Elsa	1,2206 %
- Comune di Colle Val d'Elsa	4,8285 %
- Comune di Poggibonsi	13,8587 %
- Comune di San Gimignano	4,3334 %
- Comune di Tavarnelle Val di Pesa	0,0354 %

Comparto numero due (Castelfiorentino)

Ente (Comune / Provincia)	Percentuale
- Provincia di Firenze	14,3413 %
- Comune di Castelfiorentino	11,5597 %
- Comune di Certaldo	9,6172 %
- Comune di Gambassi Terme	2,1086 %
- Comune di Montatone	0,0223 %
- Comune di San Gimignano	4,3334 %

Comparto numero tre (Empoli)

Ente (Comune / Provincia)	Percentuale
- Provincia di Firenze	14,3413 %
- Provincia di Pisa	2,7589 %
- Comune di Capraia e Limite	1,8657 %
- Comune di Cerreto Guidi	0,5938 %
- Comune di Empoli	14,7844 %
- Comune di Montelupo Fiorentino	4,0426 %
- Comune di Montespertoli	0,0485 %
- Comune di San Miniato	0,1306 %
- Comune di Vinci	2,8283 %

Ritenuto opportuno identificare il suddetto percorso nelle seguenti fasi a cura del Commissario liquidatore:

1. adozione del piano di successione e devoluzione degli impianti;
2. adozione del piano di riparto;
3. adozione del Bilancio di chiusura della liquidazione;
4. invio agli enti partecipanti al Consorzio degli elaborati sub 1., 2. e 3. Per l'approvazione o per la presentazione di osservazioni. In tale ultimo caso si renderà necessaria la nuova approvazione degli atti eventualmente rettificati per l'accoglimento delle osservazioni;
5. sottoscrizione degli atti di devoluzione degli impianti;
6. deposito del Bilancio di chiusura e degli archivi presso un Ente locale;
7. rendicontazione delle spese di chiusura e consegna dei beni aziendali;
8. Pubblicazione di avviso di avvenuta cessazione della fase liquidatoria.

- considerato, relativamente al piano di successione e devoluzione degli impianti, che per quanto riguarda il riparto e la distribuzione dell'utile finanziario – risultante al termine della liquidazione ed attualmente, consistente in una giacenza finanziaria di Lire 245.841.709 (pari ad Euro 126.811,71), dalla quale dovranno essere dedotte le spese di gestione, che potranno essere ulteriormente definite da qui alla liquidazione finale, per l'approntamento della documentazione e atti necessari alla stesura del rogito notarile per il trasferimento dei beni immobili agli enti partecipanti al Consorzio, verrà ripartito fra le tre provincie secondo le percentuali di partecipazione sopra riferite e previa correzione delle partecipazioni di proprietà pro indivise, non strettamente coincidenti con il valore economico delle dette partecipazioni;

- che per effetto della suddetta impostazione complessiva il liquidatore procederà:

- a. Con apposite e distinte deliberazioni, una per ogni singolo comparto, alla dichiarazione dei beni costituenti dell'impianto di depurazione, dei collettori ed delle opere connesse, ed alla loro imputazione, pro indiviso, agli enti precedentemente individuati, attribuendone la titolarità delle funzioni al Comune ove è ubicato l'impianto di depurazione.
- b. Alla liquidazione, sulla scorta del Bilancio di chiusura, approvato dai singoli enti partecipanti ed aggiornato alla data di liquidazione stessa, delle somme risultanti dalla approvazione di detto documento da parte degli enti locali, e del relativo aggiornamento.
- c. Intervento ai rogiti notarili necessari per la devoluzione degli impianti e per l'attribuzione delle funzioni di depurazione.

Delibera:

1. approvare i seguenti criteri di liquidazione, quali risultano nella parte narrativa;
2. approvare il piano di successione per quanto riguarda la funzione depurativa delle acque e cioè relativamente a tutti i rapporti connessi ai cinque impianti (Poggibonsi, Castelfiorentino, Empoli, Monteriggioni, Colle Val d'Elsa) sulla base di quanto risulta negli schemi dell'atto di devoluzione (Allegato E);
3. approvare il piano di riparto;
4. approvare il bilancio di chiusura;
5. disporre l'invio agli enti partecipanti al Consorzio, affinché gli stessi ne dispongano l'esame.

Il COMMISSARIO LIQUIDATORE
(Giovanni Frediani)
f.to Giovanni Frediani

[illegible]

TABELLA RIASSUNTIVA DELLE CONTRIBUZIONI DEI VARI ENTI
PATRIMONI XLS

Ente	Gambassi	Montelupo	Montelapiano	Montespeto	Poggibonsi	S. Gimignano	S. Miniato	Val di Pesa	Tavarnelle V. Vini	Totale Contrib.	% su Imp.	% su Totale Opere
Ente	Gambassi	Montelupo	Montelapiano	Montespeto	Poggibonsi	S. Gimignano	S. Miniato	Val di Pesa	Tavarnelle V. Vini	Totale Contrib.	% su Imp.	% su Totale Opere
16.167.350	4.733.080	1.762.590		1.762.590	13.571.803	6.705.901		1.501.986		1.787.000.000	9.450%	3.741%
23.485.941	2.049.327	1.529.418		3.578.835	13.784.843	8.681.404	13.185.594	3.828.984	3.791.840	1.787.000.000	9.450%	3.741%
23.485.941	2.049.327	1.529.418		3.578.835	13.784.843	8.681.404	13.185.594	3.828.984	3.791.840	1.787.000.000	9.450%	3.741%
1.050.657.900	174.654.025			146.486.350	613.088.300	186.833.231				52.589.010	0.278%	0.110%
480.320.000	23.160.000					24.630.000				54.957.000	0.287%	0.114%
1.110.983.080	54.802.850				161.039.981	94.718.816				49.610.000	0.282%	0.104%
345.600	170.858				243.682.212	86.698.923				246.695.220	1.305%	0.517%
					768.626	209.918				1.939.000.000	10.248%	4.081%
										3.014.760.000	15.943%	6.317%
										2.329.250.000	12.316%	4.881%
										400.000.000	2.116%	0.838%
										1.100.000.000	6.817%	2.305%
										200.000.000	1.068%	0.382%
										1.401.000.000	7.886%	3.124%
										4.020.230	0.021%	0.008%
										28.178.983	0.140%	0.053%
										1.300.000.000	6.876%	2.724%
										1.883.590	0.010%	0.004%
										640.000.000	3.385%	1.341%
										281.800.000	1.384%	0.549%
										190.000.000	1.005%	0.388%
1.914.231.407	279.327.087	8.214.825		266.898.414	1.462.574.034	788.045.995	48.208.747	13.842.953	13.087.863	13.908.717.263	100.000%	99.921%
Ente	Gambassi	Montelupo	Montelapiano	Montespeto	Poggibonsi	S. Gimignano	S. Miniato	Val di Pesa	Tavarnelle V. Vini	Totale Contrib.	% su Imp.	% su Totale Opere
1.348.476	70.988			8.748	36.883	88.816				833.333.333	4.392%	1.748%
1.348.476	70.988			8.748	36.883	88.816				833.333.333	4.392%	1.748%
1.348.476	70.988			8.748	36.883	88.816				833.333.333	4.392%	1.748%
										4.333.619	0.015%	0.006%
										4.333.619	0.015%	0.006%
										4.333.619	0.015%	0.006%
										1.484.000.000	6.160%	2.110%
										1.264.000.000	4.392%	1.748%
										1.264.000.000	4.392%	1.748%
										1.432.466.160	4.871%	1.902%
										1.246.928.880	4.324%	1.611%
										888.340.000	2.392%	0.914%
										888.340.000	2.392%	0.914%
										4.033.000.000	18.997%	7.451%
										4.416.583	0.015%	0.006%
										203.800.182	0.708%	0.273%
										18.428.000	0.084%	0.003%
										1.883.500	0.007%	0.003%
										60.000.000	0.174%	0.106%
										3.012.000.000	10.453%	3.311%
										720.000.000	2.469%	0.914%
										688.000.000	3.016%	1.121%
										2.243.308.760	7.885%	2.910%
										172.174.181	0.869%	0.361%
										691.843.281	2.401%	0.869%
										1.800.000.000	5.553%	2.033%
										781.071.500	2.711%	1.037%
										638.274.500	1.868%	0.689%
										330.364.000	1.148%	0.409%
										1.130.000.000	3.822%	1.388%
										1.123.838.917	3.900%	1.388%
										31.000.000	0.108%	0.005%
										28.813.932.200	100.000%	80.378%
5.457.142.847	778.317.514	3.214.825		179.074.805	6.116.438.160	1.699.518.122	48.208.747	13.842.953	13.087.863	47.723.409.463	100.000%	100.000%
1.143.957	1.631%	0.017%		0.038%	10.718%	3.352%	0.101%	0.020%	0.027%	100.000%		
14.784.425	2.108%	0.022%		1.182%	19.8587%	4.833%	0.180%	0.037%	0.0364%	100.000%		

[illegible]

2.302.053.091 1.705.635.315 1.005.300.961 0.821.301 1.922.867.761 664.553.978 23.162.366 6.613.830.812 2.068.046.068 42.327.350 18.027.080 18.805.262 13.407.148.653 17.723.208.187

SECONDO LA LOCALIZZAZIONE

ORIGINALI Allegato alla deliberaz
C O P I A n. 428/A del 1992

Zoni/Impianto	Opera	Costo Opere	P.Firenze	P.Pisa	P.Siena	Barberino	Capraia & L.	Casole	Castelfiorentino	Castellina	Carrolo G.	Certaldo
QUOTA PARTE E PERCENTUALE PROPRIETA'			14,3413%	2,7589%	9,4785%	1,2206%	1,8657%	0,0166%	11,5597%	0,8081%	0,5938%	8,617
Z.1	Poggibonsi	4.398.182.568	630.755.611	121.342.235	416.928.088	53.682.369	82.056.236	731.064	508.417.172	13.650.184	28.118.184	422.980
Z.1	Poggibonsi	8.142.872.888	1.167.792.080	224.555.157	771.904.325	99.388.487	161.920.364	1.353.504	941.292.534	25.087.050	48.355.574	783.113
	TOTALE POGGIBONSI	12.541.055.456	1.798.547.691	345.897.391	1.188.830.413	153.070.855	233.978.599	2.084.568	1.449.709.708	38.637.234	74.473.707	1.205.094
	Proposta attribuzione proprietà		0	0	4.263.555.548	582.491.891	0	7.932.562	0	0	0	0
Z.2	Castellina	5.773.382.000	827.978.791	169.282.854	647.288.235	70.467.478	107.713.126	959.649	687.388.248	17.788.981	34.284.907	555.235
	Collettori	10.137.085.608	1.453.787.879	279.673.843	860.945.888	123.729.009	189.128.093	1.684.982	1.171.817.750	31.230.940	60.197.891	974.900
	TOTALE CASTELLINA	15.910.467.608	2.281.784.470	438.958.698	1.508.234.123	194.198.485	298.839.219	2.644.630	1.899.203.996	49.017.921	94.482.699	1.530.138
	Proposta attribuzione proprietà		3.284.738.871						5.516.687.977	0		4.589.640
Z.3	Empoli	5.913.091.884	848.012.975	163.197.335	550.532.045	72.172.716	110.319.673	982.871	683.538.304	18.217.407	35.114.260	588.671
	Collettori	10.533.733.893	1.510.672.085	290.617.037	998.546.177	128.570.328	196.526.297	1.750.912	1.217.669.121	32.452.957	62.553.443	1.013.048
	TOTALE EMPOLI	16.446.825.577	2.358.685.060	453.754.372	1.559.078.222	200.743.045	306.845.970	2.733.784	1.901.205.424	50.670.364	97.667.703	1.581.718
	Proposta attribuzione proprietà		3.559.408.187	1.316.649.562	0		890.368.525				283.400.328	
Z.4	Castellina S.	1.301.863.590	186.703.883	35.917.344	123.410.269	15.890.000	24.288.675	218.395	150.491.662	4.010.859	7.730.977	125.202
	Collettori	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALE CASTELLINA S.	1.301.863.590	186.703.883	35.917.344	123.410.269	15.890.000	24.288.675	218.395	150.491.662	4.010.859	7.730.977	125.202
	Proposta attribuzione proprietà		0	0	260.289.087					147.023.135		
Z.5	Colle V.E.	1.523.197.213	218.445.954	42.023.757	144.391.609	18.591.505	28.418.063	253.185	178.077.188	4.692.757	9.045.343	146.468
	Collettori	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALE COLLE V.E.	1.523.197.213	218.445.954	42.023.757	144.391.609	18.591.505	28.418.063	253.185	178.077.188	4.692.757	9.045.343	146.468
	Proposta attribuzione proprietà		0	0	0							
	TOTALE OPERE	47.723.409.453	6.844.147.058	1.316.649.562	4.523.944.636	582.491.891	890.368.525	7.932.562	5.516.687.977	147.029.135	283.400.328	4.589.640
	TOTALE PROPOSTA ATTRIBUZIONE		6.844.147.058	1.316.649.562	4.523.944.636	582.491.891	890.368.525	7.932.562	5.516.687.977	147.029.135	283.400.328	4.589.640
	Residuo da attribuire		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**TABELLA RIASSUNTIVA PER ZONA DELLE OPERE REALIZZATE E PROPOSTA DI
ASSEGNAZIONE SECONDO LA LOCALIZZAZIONE**

Collo V.E.	Empoli	Gambassi	Montalenti	Montelupo	Montetiggione	Montespertoli	Poggibonsi	S. Gimignano	S. Miniato	Sorvilelle	Avarelle	Vinci	Totale Costi	Sede Opera
4.8251%	14.7844%	2.1085%	0.0223%	4.0426%	1.1828%	0.0485%	13.8587%	4.3334%	0.1306%	0.0378%	0.0354%	2.8263%	100.0000%	
212.215.965	850.246.384	92.740.499	978.838	177.802.698	52.027.371	2.134.640	609.630.528	180.590.787	5.744.080	1.691.374	1.557.091	124.392.780	4.398.182.590	Poggibonsi
392.900.201	1.203.877.642	171.701.398	1.912.238	329.187.058	98.321.393	8.952.111	1.128.495.587	352.863.057	10.634.690	3.076.897	2.892.825	230.302.990	8.142.872.942	12.541.055.464
605.116.065	1.854.124.028	264.441.896	2.791.078	508.988.753	148.351.763	6.086.751	1.738.028.114	543.453.783	18.378.770	4.737.270	4.439.915	854.695.769	12.541.055.592	68
779.495.877	0	0	0	0	0	0	8.283.828.415	605.624.147	0	18.027.088	0	0	12.541.055.529	3
278.570.349	853.581.932	121.738.088	1.284.898	238.397.064	68.285.001	2.802.088	800.115.167	250.183.596	7.540.107	2.180.843	2.043.953	163.287.227	6.773.382.031	Castell'no
489.122.578	1.498.710.698	213.751.558	2.258.081	409.805.901	119.914.510	4.919.894	1.404.867.963	439.280.222	18.239.166	3.829.193	3.588.837	288.704.846	10.137.085.664	15.910.487.609
767.692.928	2.352.272.530	335.489.843	3.540.957	643.202.965	188.209.512	7.722.082	2.204.982.530	689.463.817	20.779.263	6.010.038	5.632.790	449.992.074	15.910.487.694	85
		1.006.300.381	10.621.091			23.162.366	0	1.462.420.920			18.895.540		15.910.487.697	-3
205.311.464	874.217.147	124.894.022	1.315.989	238.045.031	89.947.870	2.859.898	819.477.128	258.237.780	7.722.569	2.233.617	2.093.415	167.238.609	5.913.091.916	Empoli
508.261.167	1.557.352.871	222.115.317	2.344.337	425.840.858	124.606.575	5.112.506	1.459.837.595	458.468.560	18.767.184	3.979.023	3.729.263	297.923.152	10.533.733.750	16.448.825.577
793.572.631	2.431.570.019	348.799.339	3.660.328	664.895.988	184.554.245	7.862.401	2.279.314.723	712.706.341	21.479.763	6.212.640	5.822.677	466.161.762	16.448.825.665	188
	7.055.635.915			1.929.285.750		0		0	62.827.350	0	0	1.349.750.145	16.448.825.662	3
62.815.971	192.473.159	27.451.220	289.738	52.829.681	15.400.120	631.854	180.421.251	56.414.925	1.700.250	491.767	460.899	38.820.307	1.301.863.597	Montetiggione
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.301.863.590
62.815.971	192.473.159	27.451.220	289.738	52.829.681	15.400.120	631.854	180.421.251	56.414.925	1.700.250	491.767	460.899	38.820.307	1.301.863.597	7
					584.533.979		330.011.396						1.301.863.597	0
73.495.497	225.186.082	32.118.282	338.995	61.577.383	18.018.339	739.278	211.095.194	68.008.181	1.989.314	575.374	539.258	43.080.234	1.523.197.221	Colle V.E.
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.523.197.213
73.495.497	225.186.082	32.118.282	338.995	61.577.383	18.018.339	739.278	211.095.194	68.008.181	1.989.314	575.374	539.258	43.080.234	1.523.197.221	8
1.523.197.213													1.523.197.213	8
2.302.693.090	7.055.635.915	1.006.300.381	10.621.091	1.929.285.750	594.533.979	23.162.366	6.613.839.811	2.068.045.067	62.327.350	18.027.088	16.895.540	1.349.750.145	47.723.409.709	47.723.409.453
2.302.693.090	7.055.635.915	1.006.300.381	10.621.091	1.929.285.750	594.533.979	23.162.366	6.613.839.811	2.068.045.067	62.327.350	18.027.088	16.895.540	1.349.750.145	47.723.409.698	266
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10

ATTRIBUZIONE DELLE PROPRIETA' CONSORTILI

PATRIM04.xls

ALL. D)

Zona	Impianto	Opera	Costo Opere	P.Firenze	P.Pisa	P.Siena	Barberino	Caprala & L.	Casole	Castelfiorentino	Castellina	Cerrato G.	Certaldo
QUOTA PARTE E PERCENTUALE PROPRIETA'													
Z. 1	Poggibonsi	Impianti	4.398.182.666	14,3413%	2,7589%	9,4795%	1,2206%	1,8657%	0,0166%	11,5597%	0,3061%	0,5938%	9,6172%
Z. 1	Poggibonsi	Collettori	8.143.872.898	630.755.611	121.342.235	416.926.088	53.682.369	82.056.236	731.064	508.417.172	13.550.184	26.118.134	422.980.615
		TOTALE POGGIBONSI	12.541.055.464	1.167.792.080	224.655.157	771.904.325	99.388.487	151.920.364	1.353.504	941.292.634	25.087.050	48.355.574	783.113.782
		Proposta attribuzione proprietà		1.798.547.691	346.997.391	1.188.830.413	153.070.855	233.976.599	2.084.568	1.449.709.706	38.637.234	74.473.707	1.206.094.396
				0	0	4.263.655.549	582.491.891	0	7.932.662	0	0	0	0
Z. 2	Castelf.no	Impianti	5.773.382.000	827.976.791	159.282.854	547.288.235	70.467.476	107.713.126	959.649	667.386.246	17.786.981	34.284.607	555.235.857
		Collettori	10.137.085.609	1.453.787.679	279.673.843	980.945.888	123.729.009	189.126.093	1.684.982	1.171.817.750	31.230.940	60.197.991	974.900.572
		TOTALE CASTELF.NO	15.910.467.609	2.281.764.470	438.956.688	1.508.234.123	194.196.485	286.839.219	2.644.630	1.839.203.996	49.017.921	94.482.599	1.530.136.429
		Proposta attribuzione proprietà		3.284.738.871						5.516.687.977	0		4.589.640.551
Z. 3	Empoli	Impianti	5.913.091.884	848.012.975	163.137.335	560.632.045	72.172.716	110.319.673	982.871	683.536.304	18.217.407	35.114.260	568.671.991
		Collettori	10.538.733.693	1.510.672.085	290.617.037	998.546.177	128.670.329	196.526.297	1.750.912	1.217.669.121	32.452.957	62.553.443	1.013.046.886
		TOTALE EMPOLI	16.446.825.577	2.358.685.060	453.754.372	1.559.078.222	200.743.046	306.845.970	2.733.784	1.901.205.424	50.670.364	97.667.703	1.581.716.877
		Proposta attribuzione proprietà		3.559.408.187	1.316.649.562	0		890.368.525				283.400.328	
Z. 4	Castellina S.	Impianti	1.301.863.590	186.703.883	35.917.344	123.410.269	15.890.009	24.288.675	216.395	150.491.662	4.010.859	7.730.977	126.202.411
		Collettori	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		TOTALE CASTELLINA S.	1.301.863.590	186.703.883	35.917.344	123.410.269	15.890.009	24.288.675	216.395	150.491.662	4.010.859	7.730.977	126.202.411
		Proposta attribuzione proprietà		0	0	260.289.087					147.029.135		
Z. 5	Colle V.E.	Impianti	1.523.197.213	218.445.954	42.023.757	144.391.609	18.591.505	28.418.063	253.185	176.077.188	4.692.757	9.045.343	146.488.438
		Collettori	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		TOTALE COLLE V.E.	1.523.197.213	218.445.954	42.023.757	144.391.609	18.591.505	28.418.063	253.185	176.077.188	4.692.757	9.045.343	146.488.438
		Proposta attribuzione proprietà		0	0	0							
		TOTALE OPERE	47.723.409.453	6.844.147.058	1.316.649.562	4.523.944.636	582.491.891	890.368.525	7.932.662	5.516.687.977	147.029.135	283.400.328	4.589.640.551
		TOTALE PROPOSTA ATTRIBUZIONE		6.844.147.058	1.316.649.562	4.523.944.636	582.491.891	890.368.525	7.932.662	5.516.687.977	147.029.135	283.400.328	4.589.640.551
		Variazioni successive + o -		0	0	0	2.592.739	4.898.930	-7.932.662	0	579.826	1.090.729	0
		Attribuzione finale proprietà		6.844.147.058	1.316.649.562	4.523.944.636	585.084.630	895.267.455	0	5.516.687.977	147.608.961	284.491.057	4.589.640.551

ATTRIBUZIONE DELLE PROPRIETA' CONSORTILI

PATRIM04.xls

Collo V.E.	Empoli	Gambassi	Montalone	Montelupo	Montetiggioli	Montespartoli	Poggibonsi	S.Gimignano	S.Miniato	Sovilla	Tavarnelle	Vinci	Totale Costi	Sede Opera
4.8251%	14.7044%	2.1086%	0,0223%	4,0426%	1,1829%	0,0485%	13,8867%	4,3334%	0,1306%	0,0378%	0,0354%	2,8283%	100,0000%	
212.215.865	650.246.384	92.740.499	978.836	177.802.698	52.027.371	2.134.640	609.530.528	190.590.737	6.744.080	1.661.374	1.557.091	124.392.780	4.398.182.590	Poggibonsi
392.900.201	1.203.877.842	171.701.338	1.812.238	328.187.056	86.324.393	3.952.111	1.128.495.567	352.863.057	10.634.690	3.075.897	2.882.825	230.302.990	8.142.872.942	12.541.055.464
605.116.065	1.854.124.026	264.441.886	2.791.076	506.989.753	148.351.763	6.086.751	1.738.026.114	543.453.793	16.378.770	4.737.270	4.439.915	354.695.769	12.541.055.532	68
779.495.877	0	0	0	0	0	0	6.283.828.415	605.824.147	18.027.088	0	0	0	12.541.055.529	3
278.570.349	853.561.832	121.738.086	1.284.896	233.397.064	68.295.001	2.802.088	800.115.167	250.183.596	7.540.107	2.180.843	2.043.953	163.287.227	5.773.382.031	Castelf. no
489.122.576	1.498.710.098	213.751.558	2.266.061	409.805.901	119.914.510	4.919.994	1.404.867.363	439.280.222	13.239.156	3.829.193	3.588.037	286.704.848	10.137.085.684	15.910.467.609
767.692.926	2.352.272.530	335.489.643	3.540.957	643.202.965	188.209.512	7.722.082	2.204.982.530	689.463.817	20.779.263	6.010.036	5.632.790	449.992.074	15.910.467.694	85
		1.006.300.381	10.621.091			23.162.366	0	1.462.420.920			16.895.540		15.910.467.697	-3
285.311.464	874.217.147	124.684.022	1.315.989	239.045.031	69.947.670	2.869.896	819.477.128	256.237.780	7.722.569	2.233.617	2.093.419	167.238.609	5.913.091.916	Empoli
508.261.167	1.557.352.871	222.115.317	2.344.337	425.840.956	124.608.575	5.112.506	1.459.837.595	456.468.560	13.757.184	3.979.023	3.729.263	297.923.152	10.533.733.750	16.446.825.577
793.572.631	2.431.570.018	346.789.339	3.650.326	664.885.988	184.554.246	7.982.401	2.279.314.723	742.706.341	21.479.753	6.212.640	5.822.677	465.161.762	16.446.825.685	88
	7.055.635.815			1.928.285.750		0		0	62.327.350	0	0	1.349.750.145	16.446.825.682	3
62.815.971	192.473.159	27.451.220	289.736	52.629.561	15.400.120	631.854	180.421.251	56.414.925	1.700.250	491.767	460.899	36.820.307	1.301.863.597	Montetiggioli
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.301.863.590
62.815.971	192.473.159	27.451.220	289.736	52.629.661	15.400.120	631.854	180.421.251	56.414.925	1.700.250	491.767	460.899	36.820.307	1.301.863.597	7
					564.533.979		330.011.386						1.301.863.597	0
73.495.497	225.196.082	32.118.282	338.995	61.577.393	18.018.339	739.278	211.095.194	66.006.191	1.989.314	575.374	539.258	43.080.234	1.523.197.221	Colle V.E.
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.523.197.213
73.495.497	225.196.082	32.118.282	338.995	61.577.393	18.018.339	739.278	211.095.194	66.006.191	1.989.314	575.374	539.258	43.080.234	1.523.197.221	8
1.523.197.213													1.523.197.213	
2.302.693.090	7.055.635.815	1.006.300.381	10.621.091	1.929.285.750	564.533.979	23.162.366	6.613.839.811	2.068.045.067	62.327.350	18.027.088	16.895.540	1.349.750.145	47.723.409.709	47.723.409.463
2.302.693.090	7.055.635.815	1.006.300.381	10.621.091	1.929.285.750	564.533.979	23.162.366	6.613.839.811	2.068.045.067	62.327.350	18.027.088	16.895.540	1.349.750.145	47.723.409.698	256
10.268.104	37.496.134	0	0	11.237.621	4.289.805	0	18.597.871	6.526.845	-62.327.350	-18.027.088	-16.895.540	7.603.936	0	0
2.312.961.194	7.093.131.949	1.006.300.381	10.621.091	1.940.523.371	568.823.784	23.162.366	6.632.437.682	2.074.571.912	0	0	0	1.357.354.081	47.723.409.698	

111. 4)

CONSELSA
Consorzio Interprovinciale di depurazione delle acque del bacino del Fiume Elsa
In Liquidazione

Determinazione n. — del —

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO DI DEVOLUZIONE DEGLI IMPIANTI E DI SUCCESSIONE NEI RAPPORTI.

— o —
Il Commissario liquidatore

Richiamata la propria deliberazione n° del con la quale sono stati definiti i criteri generali per addivenire alla liquidazione finale del Consorzio di cui in oggetto, nonché, individuata la scansione temporale;

Premesso che con detta deliberazione si è prefissata la determinazione di adozione di una proposta di:

1. Piano di devoluzione degli impianti e di successione nei rapporti;
2. Piano di riparto degli utili;
3. Bilancio di chiusura della liquidazione, da inviarsi ai singoli Enti partecipanti al Consorzio, unitamente a detta deliberazione di approvazione dei criteri generali di liquidazione, per la loro approvazione, onde consentire, sulla scorta di tale considerazione, la successiva adozione degli atti relativi e precisamente:
 - Atto di devoluzione;
 - Rogito di devoluzione;
 - approvazione del Piano di riparto dell'utile generale della liquidazione;
 - approvazione del Bilancio di chiusura della liquidazione;
 - riparto degli utili;
 - pubblicazione dell'Avviso di avvenuta liquidazione del Consorzio.

Ritenuto, pertanto, necessario dover adottare il predetto piano ed il suo successivo inoltrare agli Enti partecipanti al Consorzio, affinché da questi sia approvato;

Rilevato che detto piano si compone dei seguenti elaborati, propri di ciascun singolo comparto, e precisamente:

- a. Relazione;
- b. Elenco dei beni e dei diritti reali da trasferire;
- c. Schema dell'atto di convenzione tra i Comuni facenti capo ad ogni singolo comparto;
- d. Schema di deliberazione di devoluzione dei beni di cui al punto b.;
- e. Schema di atto notarile di devoluzione dei beni di cui al punto b.;

Delibera:

1. Di adottare il piano di devoluzione degli impianti e di successione nei rapporti nelle seguenti linee operative:
 - a. di determinare le seguenti universalità di beni per ogni singolo comparto con le relative percentuali di attribuzione dei beni ad ogni Ente, Provincia o Comune, partecipante al comparto stesso. Il tutto secondo lo schema sotto riportato.

Comparto numero uno (Poggibonsi). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 12.541.055.464 (pari ad Euro 6.476.914,63)

Ente (Comune / Provincia)		Percentuale
- Provincia di	Siena	9,4795 %
- Comune di	Barberino Val d'Elsa	1,2206 %
- Comune di	Colle di Val d'Elsa	4,8285 %
- Comune di	Poggibonsi	13,8587 %
- Comune di	San Gimignano	4,3334 %

- Comune di Tavarnelle Val di Pesa 0,0354 %

Comune titolare della funzione: Poggibonsi

Comparto numero due (Castelfiorentino). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 15.910.467.609 (pari ad Euro 8.217.070,76)

Ente (Comune / Provincia)	Percentuale
- Provincia di Firenze	14,3413 %
- Comune di Castelfiorentino	11,5597 %
- Comune di Certaldo	9,6172 %
- Comune di Gambassi Terme	2,1086 %
- Comune di Montaione	0,0223 %
- Comune di San Gimignano	4,3334 %

Comune titolare della funzione: Castelfiorentino

Comparto numero tre (Empoli). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 16.446.825.577 (pari ad Euro 8.494.076,54)

Ente (Comune / Provincia)	Percentuale
- Provincia di Firenze	14,3413 %
- Provincia di Pisa	2,7589 %
- Comune di Capraia e Limite	1,8657 %
- Comune di Cerreto Guidi	0,5938 %
- Comune di Empoli	14,7844 %
- Comune di Montelupo Fiorentino	4,0426 %
- Comune di Montespertoli	0,0485 %
- Comune di San Miniato	0,1306 %
- Comune di Vinci	2,8283 %

Comune titolare della funzione: Empoli

Comparto numero quattro (Monteriggioni). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 1.301.863.590 (pari ad Euro 672.356,43)

Ente (Comune / Provincia)	Percentuale
- Provincia di Siena	9,4795 %
- Comune di Castellina in Chianti	0,3081 %
- Comune di Monteriggioni	1,1829 %
- Comune di Casole d'Elsa	0,0166 %
- Comune di Sovicille	0,0378 %

Comune titolare della funzione: Monteriggioni

Comparto numero quattro (Colle Val d'Elsa). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 1.523.197.213 (pari ad Euro 786.665,71)

Ente (Comune / Provincia)	Percentuale
- Comune di Colle Val d'Elsa	4,8285 %

Comune titolare della funzione: Colle Val d'Elsa

- c. di approvare l'allegata relazione illustrativa del presente piano di devoluzione degli impianti e di successione nei rapporti degli impianti (allegato A) e dei relativi atti ivi richiamati:
1. schema di atto convenzionali fra i vari Comuni facenti capo alle singole universalità giuridiche;
 2. schema di deliberazione commissariali per la devoluzione degli impianti;
 3. schema di atto notarile di devoluzione degli impianti;

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE
(Giovanni Frediani)

CONSELSA
Consorzio Interprovinciale di depurazione delle acque del bacino del Fiume Elsa
In Liquidazione

Determinazione n. 254 del 15 novembre 2010

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO DI DEVOLUZIONE DEGLI IMPIANTI E DI SUCCESSIONE NEI RAPPORTI – RIDETERMINAZIONE QUOTE PATRIMONIALI.

— o —

Il Commissario liquidatore

Richiamata la propria decisione n° 241 del 10.11.2008 con la quale sono stati definiti i criteri generali per addivenire alla liquidazione finale del Consorzio di cui in oggetto, nonché, individuata la scansione temporale;

Richiamata, altresì, la propria determinazione n. 242 del del 25.11.2008 con la quale veniva proposto agli Enti partecipanti l'approvazione del piano di devoluzione degli impianti e di successione nei rapporti;

Dato atto che i suddetti provvedimenti sono stati notificati a tutti gli Enti partecipanti al Consorzio a mezzo di lettera datata 16 dicembre 2008, spedite in data 19/12/2008 a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale di Siena n. 44 del 22 aprile 2009 con la quale la predetta Provincia rinuncia alla propria quota patrimoniale di Euro 2.336.422,42 in favore dei comuni appartenenti alla medesima provincia, in considerazione della assenza di funzione della depurazione e pertanto non utilizzatrice degli impianti realizzati dal Conselsa;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale di Pisa n. 82 del 15 ottobre 2009, con la quale la predetta Provincia rinuncia alla propria quota patrimoniale di Euro 679.992,75 in favore di tutti i comuni accorpati agli impianti, avendo per propria scelta il Comune di San Miniato rinunciato per assenza di opere nel proprio territorio e non utilizzatore di alcun impianto realizzato dal Conselsa;

Vista la deliberazione del Consiglio Provinciale di Firenze n. 134 del 25 ottobre 2010 con la quale la predetta Provincia rinuncia alla propria quota patrimoniale di Euro 3.534.706,96 in favore dei comuni inclusi rispettivamente nei comparti n. 2 e n. 3 in considerazione della mancata funzione della depurazione e pertanto non beneficiante degli impianti realizzati dal Conselsa;

Viste le deliberazioni dei seguenti Consigli Comunali, con le quali hanno rinunciato alla partecipazione perché inallacciabili o non utilizzatori di alcun impianto, dando atto che le rispettive quote patrimoniali pro-indiviso sono state già riconosciute e compensate in sede di definizione dei rapporti economici tra i comuni delle Zone n. 1 e 3, con accrescimento agli altri comuni delle medesime zone utilizzatori degli impianti:

Comune di Sovicille . Zona n. 1 – Delibera C.C. n. 33 del 20.04.2009

Comune di Tavarnelle Val di Pesa – Zona n. 1 – Delibera C.C. n. 29 del 21.04.2009

Comune di Casole d'Elsa – Zona n. 1 – Delibera C.C. n. 31 del 12.03.2010

Comune di San Miniato – Zona n. 3 - Delibera C.C. n. 63 del 28/07/2010

Dato atto che conseguentemente alla rinuncia alla partecipazione al Consorzio e alle rispettive quote patrimoniali, manifestata con gli atti deliberativi da parte rispettivi Consigli Provinciali e Comunali avanti riportati, le quote patrimoniali in precedenza riportate e comunicate sono rideterminate tra i restanti sedici comuni come risulta dall'allegato prospetto A);

Ritenuto, pertanto, necessario dover proporre il nuovo piano di devoluzione degli impianti, per le motivazioni avanti riportat, ed il suo successivo inoltro agli Enti partecipanti al Consorzio, affinché da questi venga approvato;

Delibera:

1. di adottare il piano di devoluzione degli impianti e di successione nei rapporti, quale risulta a seguito delle decisioni adottate dalle tre Province e dai quattro comuni con gli atti deliberativi sopra riportati, nelle seguenti linee operative:
 - a. di determinare le seguenti universalità di beni per ogni singolo comparto, con le relative quote patrimoniali sul valore complessivo dell'impianto e percentuale di attribuzione dei beni ad ogni Comune partecipante al comparto stesso:
 - b.

Comparto numero uno (Poggibonsi). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 12.541.055.464 (pari ad Euro 6.476.914,62)					
Ente (Comune/Provincia)			Percentuale		Valore proposto Euro
-	Comune di	Barberino Val d'Elsa	4,8407	%	313.525,69
-	Comune di	Colle di Val d'Elsa	14,0996	%	913.218,85
-	Comune di	Poggibonsi	73,0073	%	4.728.622,42
-	Comune di	San Gimignano	8,0524	%	521.547,66
Comune titolare della funzione: Poggibonsi					

Comparto numero due (Castelfiorentino). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 15.910.467.609 (pari ad Euro 8.217.070,76)					
Ente (Comune/Provincia)			Percentuale		Valore proposto Euro
-	Comune di	Castelfiorentino •	37,7108	%	3.098.722,30
-	Comune di	Certaldo	37,8942	%	3.113.794,57 *
-	Comune di	Gambassi Terme •	8,3085	%	682.714,17
-	Comune di	Montaione	0,0877	%	7.205,77
-	Comune di	San Gimignano • ?	15,8076	%	1.298.919,68
-	Comune di	Montespertoli	0,1912	%	15.714,27
Comune titolare della funzione: Castelfiorentino					

Comparto numero tre (Empoli). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 16.446.825.822 (pari ad Euro 8.494.076,66)					
Ente (Comune/Provincia)			Percentuale		Valore proposto Euro
-	Comune di	Capraia e Limite	7,1507	%	607.385,02
-	Comune di	Cerreto Guidi	2,2723	%	193.010,14
-	Comune di	Empoli	56,6543	%	4.812.262,64
-	Comune di	Montelupo Fiorentino	15,4994	%	1.316.528,18
-	Comune di	Vinci	10,8415	%	920.882,96
-	Comune di	Castelfiorentino	7,5818	%	644.007,72
Comune titolare della funzione: Empoli					

Comparto numero quattro (Monteriggioni). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 1.301.863.590 (pari ad Euro 672.356,43)					
Ente (Comune/Provincia)			Percentuale		Valore Proposto Euro
-	Comune di	Castellina in Chianti	16,1348	%	108.483,53
-	Comune di	Monteriggioni	62,1769	%	418.050,58
-	Comune di	Poggibonsi	21,6883	%	145.822,32

Comune titolare della funzione: Monteriggioni

Comparto numero cinque (Colle Val d'Elsa). Impianto di depurazione e relativi collettori, avente valore di Lire 1.523.197.213 (pari ad Euro 786.665,71)

Ente (Comune/Provincia)		Percentuale		Valore Proposto Euro
- Comune di	Colle Val d'Elsa	100	%	786.665,71

Comune titolare della funzione: Colle Val d'Elsa

c. di riportarsi e approvare la relazione illustrativa del presente piano di devoluzione degli impianti e di successione nei rapporti dei medesimi, già trasmessa in allegato alla deliberazione n. 242 del 25.11.208 in premesse richiamata, che per comodità, in copia si ripropone in allegato sotto la Lett- B);

d. si omette la riproposizione degli allegati schemi relativi a:

1. schema di atto convenzionali fra i vari Comuni facenti capo alle singole universalità giuridiche;
 2. schema di deliberazione commissariali per la devoluzione degli impianti;
 3. schema di atto notarile di devoluzione degli impianti;
- già trasmessi in allegato alla propria deliberazione n. 242 del 25.11.208 in premesse richiamata.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

(Giovanni Frediani)

f.to Giovanni Frediani

Copia conforme all'originale

li, 15 NOV. 2010
L'Incaricato



PROSPETTO DIMOSTRATIVO QUOTE PATRIMONIALI INDIVISE PER COMPARTO
A SEGUITO RINUNCIA COMUNI CASOLE, SOVICILLE, TAVARNELLE E SAN MINIATO E PROVINCE DI FIRENZE, PISA E SIENA

ALLEGATO A)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
COMPARTO	ENTI CONSORZIATI	PERC. %	QUOTA INDIVISA	COMPENSATE	COMUNI	PROVINCE	PERC. %	NUOVE QUOTE	PERC. %	NUOVE QUOTE	EURO	QUOTE DA DEVOL	Percent comp.	Composiz. Compart
1														
Euro	Barberino Val d'Elsa	1,2206	582491891	2592739	585084630		1,56983	607070380		607070380	313525,69	313525,68	4,8407	Barberino Val d'Elsa
6476914,62	Poggibonsi	13,8587	6613839811	18597871	6632437682		18,92891	6881665080	56,5117	9438221762	4874434,74	4728622,42	73,0073	Poggibonsi
Implanto	San Gimignano	4,3334	2068045067	6526845	2074571912		5,92081	2152528191	17,6764	2952198076	1524683,06	521547,66	8,0524	San Gimignano
di	Tavarnelle Val di Pesa	0,0354	16895540	-16895540	0							0,00	0,0000	
Poggibonsi												913218,85	14,0996	Colle Val d'Elsa
2												6476914,62	100,0000	
Euro	Castelfiorentino	11,5597	5516687977		5516687977		15,74457	5723988800			3742740,39	3098722,30	37,7108	Castelfiorentino
8217070,76	Certaldo	9,6172	4589640551		4589640551		13,09879	4762105673	16,5128	6039147011	3113794,57	3113794,57	37,8942	Certaldo
Implanto	Gambassi Terme	2,1086	1006300381		1006300381		2,87197	1044114174	0,6590	1321918975	682714,17	682714,17	8,3085	Gambassi Terme
di	Montalione	0,0223	10621091		10621091		0,03031	11020200	0,0428	13952517	7205,77	7205,77	0,0877	Montalione
Castelfiorentino	Montespertoli	0,0485	23162366		23162366		0,06611	24032739	0,0534	304227069	15714,27	15714,27	0,1912	Montespertoli
									8,9680	57218226	295784,28	1298919,68	15,8076	San Gimignano
3												8217070,76	100,0000	
Euro	Capraia e Limite	1,8657	890368525	4898930	895267455		2,55508	928908959	3,6112	176661462	607385,02	607385,02	7,1507	Capraia e Limite
8494076,66	Cerreto Guidi	0,5938	283400328	1090729	284491057		0,81193	295181390	14,75	37318551	193010,04	193010,14	2,2723	Cerreto Guidi
Implanto	Empoli	14,7844	7056635815	37496134	7093131949		20,24373	7359670876	28,5109	9317639777	4812262,64	4812262,64	56,6543	Empoli
di	Montelupo Fiorentino	4,0426	1929285750	11237621	1940523371		5,53823	2013442502	7,8273	2549154026	1316528,18	1316528,18	15,4994	Montelupo Fiorentino
Empoli	San Miniato	0,1306	62327350	-62327350								0,00		
	Vinci	2,8283	1349750145	7603936	1357354081		3,87387	1408359434	6,7150	3169775026	920882,96	920882,96	10,8415	Vinci
												644007,72	7,5818	Castello del Cardinale
4												8494076,66	100,0000	
Euro	Castellina in Chianti	0,3081	147029135	578826	147608961		0,42127	153155669	1,2577	210053403	108483,53	108483,53	16,1348	Castellina in Chianti
672356,43	Monteriggioni	1,1829	564533979	4289805	568823784		1,62342	590198500	4,8467	809458795	418050,58	418050,58	62,1769	Monteriggioni
Implanto	Casole d'Elsa	0,0166	7932562	-7932562	0							0,00		
di	Sovicille	0,0378	18027088	-18027088	0							0,00		
Monteriggioni												145922,32	21,6883	Poggibonsi
5												672356,43	100,0000	
Euro	Colle Val d'Elsa	4,8251	2302693080	10268104	2312961194		6,60117	2399875437	19,7076	3291435476	1699884,56	786665,71	100,0000	Colle Val d'Elsa
786665,71														
Colle Val d'Elsa														
TOTALE COMUNI		73,4203	3500866842	0	3503666442		100,0000	36355318004	200,0000	4772410255	2464708,46	2464708,46		
	Provincia di Firenze	14,3413	6844147058				6844147058	6844147058	100,0000	31022042712				
	Provincia di Pisa	2,7589	1316649562				1316649562	0						
	Provincia di Siena	9,4795	4523944636				4523944636	4523944636	100,0000	16701367513				
TOTALE PROVINCE		26,5797	1268741256				1268741256	1268091691		4772410255				SEGUE LEGENDA

ALLEGATO A)

ALLEGATO A)

CONSELSA

Consorzio Interprovinciale di depurazione delle acque del bacino del Fiume Elsa
In Liquidazione

Oggetto: PIANO DI DEVOLUZIONE DEGLI IMPIANTI E SUCCESSIONE NEI RAPPORTI.

— o —
RELAZIONE

- a. Per effetto dei criteri individuati nella deliberazione commissariale n°. 241 del 17 ottobre 2008 si è proceduto alla individuazione di cinque universalità giuridiche, corrispondenti ai cinque impianti di depurazione delle acque realizzati dal Consorzio Conselsa (precisamente quelli di: Poggibonsi, Castelfiorentino, Empoli, Monteriggioni-Castellina Scalo e Colle Val d'Elsa). A questi cinque comparti vengono aggregati i Comuni che utilizzano i suddetti impianti o sui cui territori insistono i collettori di adduzione delle reti fognarie, ovvero, come nel caso delle Province, nel cui territorio sono ricompresi i predetti Comuni. Quanto alle percentuali di attribuzione nei singoli impianti, essa corrisponde al valore di costo sostenuto per il finanziamento di tutte le opere consortili, ovunque ubicate, (Lire 47.723.409.453, pari ad Euro 24.647.084,06) sulla base della percentuale di partecipazione al Consorzio. Detto valore viene riattribuito sul singolo impianto di depurazione e relative opere di adduzione dal comparto di assegnazione dell'Ente, operando alcune modestissimi aggiustamenti finanziari. Così, a mo' di esempio, il Comune di Certaldo, che partecipa al Consorzio per 9,6172% e che, quindi, ha concorso al costo delle opere (aventi per ammontare totale la somma di Lire 47.723.409.453, pari ad Euro 24.647.084,06) per Lire 4.589.640.551 (corrispondenti ad Euro 2.370.351,53) riceverà tale contropartita con la titolarità patrimoniale pro indiviso sull'impianto di depurazione di Castelfiorentino, insieme a tale ultimo Comune per Lire 5.516.687.977 (pari ad Euro 2.849.131,56); alla Provincia di Firenze (Lire 3.284.738.871, pari ad Euro 1.696.426,05), il Comune di San Gimignano (Lire 1.462.420.920, pari ad Euro 755.277,37), al Comune di Gambassi Terme (Lire 1.006.200.381, corrispondenti ad Euro 519.659,13) e al Comune di Montaione (Lire 10.621.091, pari ad Euro 5.845,33). Del pari, sempre per stare al nostro esempio, il Comune di Certaldo rinuncerà alla proprietà pro indiviso sulla generalità degli altri impianti. Così come faranno gli altri Comuni citati nell'esempio. I suddetti valori assoluti saranno percentualizzati sul valore del costo dell'impianto di attribuzione, costituendo la percentuale pro indiviso di pertinenza di quel Comune su quell'impianto. Gli eventuali aggiustamenti per far coincidere i valori economici maturati sulla totalità degli impianti, con i valori attribuiti sul singolo impianto, saranno compensati finanziariamente in sede di piano di riparto. Così, proseguendo nell'esempio, il Comune di Tavarnelle Val di Pesa, cui sarebbero spettata una partecipazione economica in valore assoluto di Lire 16.895.540 (pari ad Euro 8.725,82), attribuita sull'impianto di Castelfiorentino, non si vedrà attribuita tale percentuale, corrispondente al predetto valore. Per gli enti (Comuni di Sovicille e Casole d'Elsa - Siena. Tavarnelle Val di Pesa - Firenze ed il Comune di San Miniato - Pisa) che hanno manifestato di non voler concorrere ulteriormente alle vicende consortili, perché non interessati alla depurazione delle acque negli impianti presi a riferimento. Per questi comuni sono già state operate le compensazioni finanziarie in sede di sistemazione dei rapporti economici per Zona, con accrescimento delle quote di proprietà agli altri Comuni della rispettiva Zona.
- b. Per le Province di Firenze, Siena e Pisa che non sono titolari della funzione di depurazione, ma che hanno concorso alla realizzazione degli impianti e sono, quindi, titolari di quota patrimoniale corrispondente, si offrono le seguenti opzioni:
- Entrare nel piano successorio e restare titolari della quota pro indiviso nei rapporti presenti e futuri, salvo negoziare essi stessi con gli aventi causa successivi (Comuni, ATO, gestore unico del servizio idrico integrato) la eventuale cessione, ovvero la remunerazione della proprietà;

- rinunciare espressamente, fino dalla proposta di liquidazione, a favore dei Comuni accorpati all'impianto (e che, conseguentemente, ne vedono accresciuta la quota pro indiviso, nel supposto che il bene avente carattere di indisponibilità deve essere assegnato al servizio (impianto), quindi agli enti che ne sono titolari nell'ambito provinciale. Ovviamente, con tale ultima soluzione di immissione gratuita, le Province si libereranno anche dagli eventuali oneri finanziari che potessero gravare (sulla generalità degli Enti) per occorrenza di finanziamenti integrativi, necessari per la manutenzione ovvero per il completamento delle opere pubbliche come sotto.
- c. Sul piano oggettivo le predette universalità sono costituite da:
1. gli impianti stessi ed i relativi beni pertinenziali;
 2. dai collettori di adduzione;
- A dette universalità giuridiche fanno capo tutti i rapporti reali, invece per le plusvalenze, i fabbisogni ulteriori, ovvero per le economie che dovessero verificarsi nella esecuzione dei lavori, assunti per effetto della convenzione dal Comune di Empoli, prima, e, successivamente, dalla Publiserv (adesso Publiservizi) si provvederà all'eventuale congruaggio attivo o passivo nei confronti di tutti gli Enti partecipanti al Consorzio in conformità alle percentuali di tale partecipazione. Ciò in quanto il finanziamento delle opere grava sulla generalità dei consociati e non per comparti (universalità). Quindi gli Enti nella loro totalità dovranno assumere impegno, ovvero costituire reciprocamente riserva.
- d. Funzionamento. Oltre quanto già anticipato al punto sub a. e sub b. di queste considerazioni generali, va precisato quanto segue:
- al di là della attribuzione dei singoli impianti, viene individuato un unico soggetto, nella persona del Comune ove sono ubicati gli impianti, al quale competono le seguenti funzioni in convenzione, con i comuni facenti parte dell'universalità, ai sensi del d.lg. n°. 265 del 2000;
 - gestione degli impianti con conferma del soggetto gestore attuale, nonché degli atti occorrenti per il passaggio della gestione attuale della depurazione, al gestore di ambito, allorché questi sarà individuato;

Al piano di successione e di devoluzione degli impianti si allegano i seguenti schemi di atto (per ogni singolo comparto):

- Atto del Liquidatore di devoluzione degli impianti
- Schema di atto notarile di devoluzione;
- Schema di atto di convenzione fra i Comuni facenti capo ad ogni singolo comparto.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE
(Giovanni Frediani)
f.to Giovanni Frediani

Copia conforme all'originale.

li,

15 NOV. 2010

Incaricato

